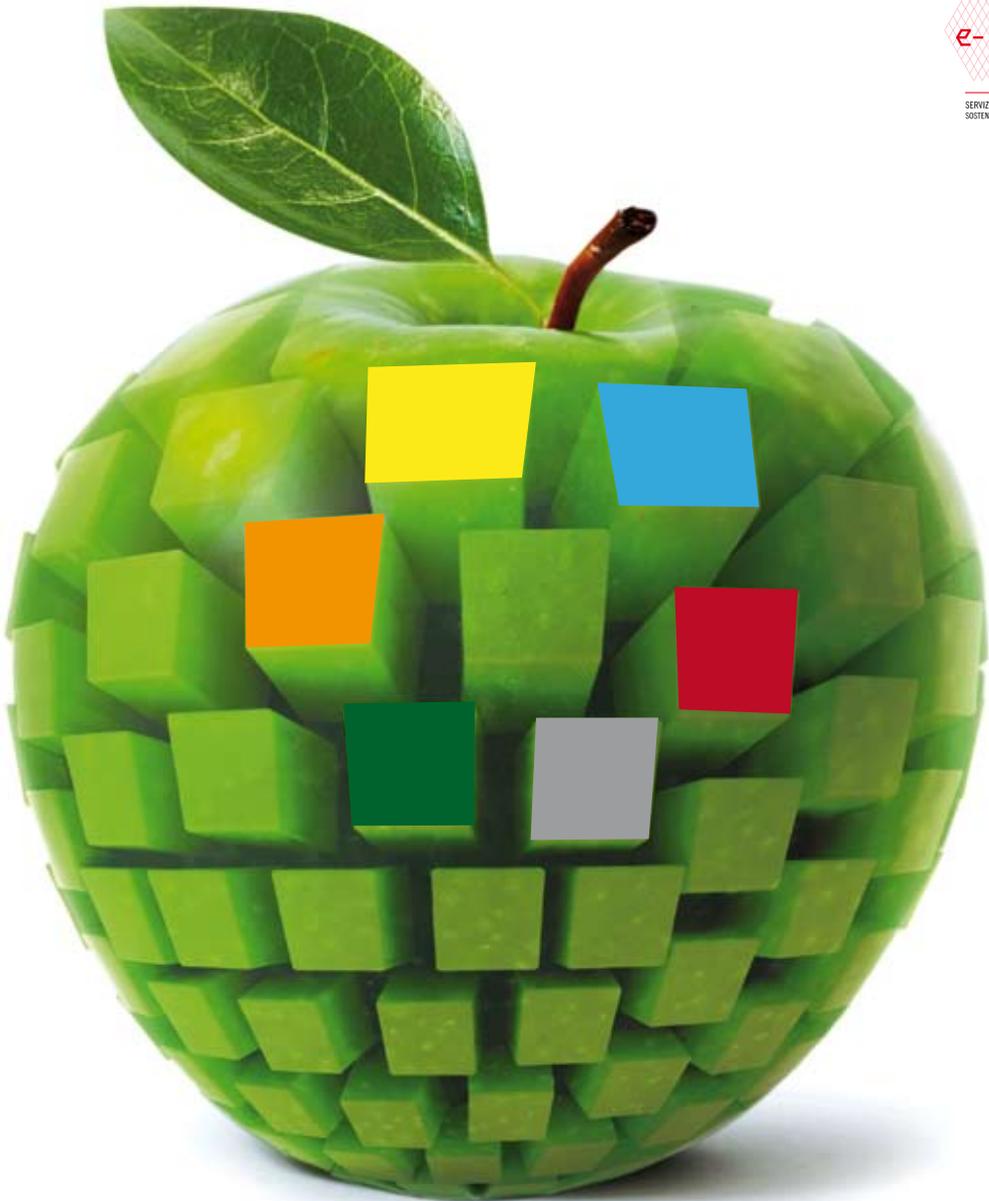


CIVES

housing sociale
e percorsi di servizi



Immagina una **casa** fatta di **servizi**, non solo di pareti.

Immagina un quartiere fatto di **persone**, non solo di infrastrutture.
Immagina una città fatta di **relazioni**, non solo delimitata da confini.
Immagina uno **spazio** intimo ma aperto al mondo, dove il cittadino è il vero **protagonista**.

Noi lo abbiamo immaginato e il risultato è **CIVES**, frutto del pensiero e del lavoro di un gruppo di imprese che credono nella possibilità di cambiare la qualità del vivere.

CIVES è una **piattaforma orizzontale** presente in tutti gli interventi del progetto **Abitare Sostenibile Marche Umbria** ed insieme al progetto **lo Risparmio**, che agisce sul consumo di energia elettrica attraverso lo sfruttamento di fonti rinnovabili, rappresenta la componente di innovazione sociale e tecnologica per l'incremento della qualità del vivere.



Il progetto **Abitare Sostenibile Marche Umbria** nasce dalla volontà di una rete di imprese provenienti dal settore dell'edilizia, della cooperazione di abitazione e della cooperazione sociale, di sviluppare un programma di edilizia privata sociale che possa rispondere alla domanda abitativa di Marche e Umbria, attraverso la costituzione di un **Fondo Immobiliare Chiuso**.

Il progetto prevede la realizzazione di circa **400 alloggi**, **6 strutture sanitarie** con circa 600 posti letto e 80 alloggi di residenza assistita.



Cos'è **CIVES**?

CIVES – servizi per l'abitare sostenibile e solidale – è un nodo di interscambio tra la domanda di servizi dei cittadini e l'offerta di fornitori pubblici e privati, in grado di integrare su una piattaforma sociale e tecnologica servizi di efficienza energetica, di gestione domotica dell'abitazione e servizi socio-sanitari e socio-assistenziali.

Cives è **FLESSIBILE**, poiché racchiude una filiera di partner eterogenea nelle competenze, e pertanto capace di valutare le diverse necessità ed erogare servizi alla persona a 360°. Cives è una rete in grado di unire le esigenze sociali a quelle tecnologico-informatiche e tecnologico-costruttive.

Cives è **ECO SOSTENIBILE** perché mira alla qualità dell'abitare, ad una casa salubre, energeticamente efficiente e rispettosa dell'ambiente, unita ad un sistema di gestione che minimizza gli sprechi e i costi, e che si prende cura delle persone che vi abitano.

Cives è **INTEGRAZIONE** perché supera la logica della chiusura funzionale che progetta servizi come luoghi specializzati, a favore di uno sviluppo di risorse della comunità locale che creano un orizzonte vasto di servizi. Cives è integrazione tra servizi diversi, è valorizzazione di professionalità differenti e delle competenze sociali, è integrazione dei servizi con il quartiere.

Cives è **DOMOTICA** perché attraverso l'innovativa piattaforma tecnologica e-cives è capace di far dialogare tutte le applicazioni interne agli edifici (impianti di riscaldamento, raffrescamento, elettrodomestici, sistemi di ausilio alla persona, ecc.) in maniera bidirezionale tra il cittadino e il fornitore del servizio, riducendo al minimo gli spostamenti e la lontananza territoriale.

Cives è **ENERGIA** perché, attraverso l'utilizzo di fonti rinnovabili e un sistema integrato di gestione degli impianti, offre al cittadino la consapevolezza necessaria per migliorare il proprio rapporto con l'ambiente e ridurre così i costi dell'abitazione.

Cives è **ASSISTENZA** perché accompagna il cittadino verso la sua nuova abitazione e lo prende per mano nell'utilizzo dei servizi. L'Housing Sociale per Cives non è solo offerta di abitazioni a canone calmierato, ma rappresenta un sistema innovativo di abitazione che si basa sul concetto di comunità: assistenza nell'utilizzo dei servizi, condominio sociale, gestione del risparmio e dell'efficienza energetica, manutenzione, promozione e animazione, servizi socio-assistenziali e sanitari.



la casa non è un frutto proibito

CIVES

housing sociale
e percorsi di servizi



ALCA
IMMOBILIARE



labirinto cooperativa sociale



GreenerG
S.r.l. per l'efficienza energetica



ESIS
SERVIZI ALL'EDILIZIA



CONSORZIO SOCIALE
CENTOPERCENTO
ONLUS



BC Costruzioni s.r.l.



VILLAGGIO DELL'AMICIZIA
Cooperativa di abitanti



COOSS
marche
COOPERATIVA SOCIALE



FIDO
Telarucci
Cooperativa Immobiliare e Servizi



ABI E ASSOC.
SOCIETÀ COOPERATIVA



TECNO HABITAT
cooperativa di abitanti



Fondazione
Housing Sociale



FINABITA



ABITARE E ANZIANI



FOCUS GESTIONI SGR



HOME lab



SPES
YOUR TECHNOLOGY PARTNER

www.e-cives.it

Housing Sociale:
Tecno Habitat soc. coop.
Via degli Abeti, 160 - Pesaro
Tel. 0721/413802
info@tecnoh.it

Servizi socio sanitari:
Centopercento / Labirinto soc. coop.
Via Milazzo, 28 - Pesaro
Tel. 0721/456415
info@labirinto.coop

Fondo Immobiliare:
Focus Gestioni SGR s.p.a.
Direzione Amministrativa:
Via A. Ghislieri, 6 - Jesi
Tel. 0731/539702
focusgestioni@focussgr.it